



KRAJOWA RADA IZB ROLNICZYCH

Adres do korespondencji:
Parzniew, ul. Przyszłości 5, 05-804 Pruszków tel. 881 939 421
e-mail: sekretariat@krir.pl
www.krir.pl

KRIR/JM/ 565 /2022

Warszawa, 13.05.2022 r.

Pan Henryk Kowalczyk
Wiceprezes Rady Ministrów
Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi

Szanowny Panie Premierze,

Zarząd Krajowej Rady Izby Rolniczych przesyła wnioski z posiedzenia Rady Powiatowej Kujawsko-Pomorskiej Izby Rolniczej Powiatu Świeckiego, zawarte w piśmie Kujawsko-Pomorskiej Izby Rolniczej z dnia 15 kwietnia 2022 r., znak: 269/KPIR/2022 – wnioskując do Pana Premiera o rozpatrzenie możliwości ich realizacji.

Przedstawiając powyższe,

Pozostaję z poważaniem

PREZES
KRAJOWEJ RADY IZB ROLNICZYCH
WIKTOR SZMULEWICZ

Zał. j.w.

Kujawsko-Pomorska Izba Rolnicza
z siedzibą w Przysieku
ul. Parkowa 1, 83-104 Zławieś Wielka
tel. 58 22 22 40 56 678-92-41
58 22 22 40 56 678-92-98
REGON 870431999 NIP 879-20-91-429

Przysiek, dnia 15 kwietnia 2022 roku.

№: 1010 PODPIS [signature]
[signature]

L.dz. 264 /KPIR/2022

2022-04-12

Krajowa Rada Izb Rolniczych

Szanowny Pan

Wiktor Szmulewicz
Prezes

Krajowej Rady Izb Rolniczych

W załączeniu przesyłam wnioski z posiedzenia Rady Powiatowej Kujawsko-Pomorskiej Izby Rolniczej Powiatu Świeckiego, które odbyło się 03.03.br. do dalszego procedowania.

DYREKTOR BIURA
Kujawsko-Pomorska Izba Rolnicza

[signature]
Paweł Wienconek



Kujawsko-Pomorska Izba Rolnicza z/s w Przysieku
Biuro Powiatowe w Świeciu
ul. Hallera 4 lok. 24
86-100 Świecie
Tel/Fax 52 562 60 70 Kom. 668 401 264 e-mail: swiecie@kpir.pl

Bukowiec, dn.03.03.2022 r.

Pani Jasiu
Zarząd Powiatowej
Radzie Rolniczej
do KPIR
27.03.22

Pan
Ryszard Kierzek
Prezes Zarządu
Kujawsko-Pomorskiej
Izby Rolniczej

Na posiedzeniu, Rady Powiatowej Kujawsko-Pomorskiej Izby Rolniczej powiatu świeckiego, która obradowała w dn.3.03.2022 r. w Świeciu, w trakcie dyskusji delegaci poruszyli kilka problemów, które następnie sformułowano, jako wnioski do Zarządu KPIR do dalszego procedowania.

1. Konieczna jest zmiana przepisów dotyczących osób uprawnionych do udziału w przetargach ofertowych i nieograniczonych organizowanych przez KOWR. Grunty rolne rozdysponowywane z zasobów Skarbu Państwa powinny być poddzierżawiane rolnikom indywidualnym. Podmioty które ponad 50% swoich dochodów uzyskują z działalności poza rolniczej powinny być wykluczone z możliwości udziału w przetargach organizowanych przez KOWR.
2. Rolnicy indywidualni powinni mieć również możliwość udziału na dzierżawę gruntów z zasobów Skarbu Państwa jeśli posiadają grunty na terenie gminy, na której znajduje się działka przeznaczona do dzierżawy pomimo położenia siedziby gospodarstwa na terenie innej gminy. Obecne przepisy bardzo ograniczają możliwość rozwoju dla gospodarstw na terenie obszarów o niskiej podaży gruntów rolnych.
3. W okresie pandemii w latach 2020-2021 banki nie udzielały kredytów preferencyjnych na zakup gruntów rolnych ze względu na bardzo niską stawkę WIBOR oraz ze względu na brak dostępnego limitu w ramach środków deminimis. Gospodarstwa rolne, które w tym okresie podjęły ryzyko i zakupiły grunty rolne korzystając z dostępnych komercyjnych kredytów inwestycyjnych znajdują się obecnie w bardzo trudnej sytuacji finansowej ze względu na bardzo wysokie stopy procentowe, które dynamicznie rosną, co w połączeniu z wysokimi marżami banków stanowi dotkliwe obciążenie dla budżetów gospodarstw. Tym samym wnioskujemy o utworzenie nowej linii kredytów preferencyjnych umożliwiającej przekształcenie lub spłatę obecnego kredytu komercyjnego. Utworzenie takiej linii kredytów pozwoli gospodarstwom rolnym utrzymać płynność finansową.

4. Profiskalne podejście Urzędu Skarbowego dotyczące zwolnienia z podatku PCC od zakupu gruntów rolnych uniemożliwia swobodne gospodarowanie majątkiem przez rolników. Obecnie gospodarstwo rolne które zakupiło grunty rolne, na które otrzymało zwolnienie z podatku PCC w przypadku sprzedaży w ciągu 5 lat jakiegokolwiek innej działki wchodzącej w skład gospodarstwa przed uzyskaniem zwolnienia z podatku PCC musi liczyć się z koniecznością zwrotu uzyskanej ulgi. Prowadzi to do absurda sytuacji gdzie właściciel nieruchomości nie chcąc utracić uzyskanej pomocy nie może swobodnie sprzedać żadnej części swojego majątku. Jest to absurda sytuacja szczególnie w tak trudnych czasach. Często rolnicy są w posiadaniu działek o małej przydatności rolniczej lub bardzo oddalonych od swojego gospodarstwa, które chętnie by odsprzedali dla poratowania budżetu gospodarstwa. Przy aktualnej interpretacji przepisów o zwolnieniu z podatku PCC sprzedaż takiej działki niestety wiąże się z obowiązkiem zwrotu ulgi podatkowej. Wnoskujemy o zmianę tej interpretacji przepisów.

Przewodniczący RP KPIR

